



**Consorzio per l'Area di Sviluppo
della Provincia di CASERTA**

Viale Mattei n. 36
81100 CASERTA
Cod. Fis. 80005370616

RELAZIONE

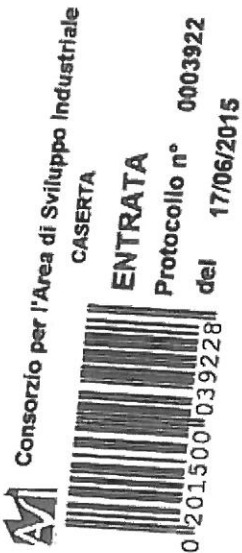
**del Collegio dei Revisori dei Conti
al BILANCIO al 31/12/2014
del CONSORZIO A.S.I. CASERTA**

Il Collegio dei Revisori dei Conti:

Presidente: Dott. Gennaro Martone

Revisore: Dott. Marco Calenzo

Revisore: Dott. Francesco Nittoli



**Al Consiglio Generale
del Consorzio A.S.I.
di Caserta**

Il Collegio dei Revisori dei Conti del Consorzio ASI di Caserta, nell'espletamento del mandato loro affidato, ha provveduto, come risulta dal libro verbali del collegio, ad eseguire tutti i controlli previsti dalla vigente normativa.

Avendo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, i revisori possono garantire sulla regolare tenuta della contabilità e sulla rispondenza delle scritture contabili ai valori iscritti in bilancio.

I revisori hanno esaminato la bozza di bilancio che il Comitato Direttivo ha approvato e trasmesso in data 08/06/2015 oltre il termine del 10.04.2015 e comunque entro il maggior termine previsto dallo statuto, giusta delibera di Comitato Direttivo n. 111 del 10.04.2015.

Nell'ambito della nostra attività di controllo contabile, abbiamo verificato con metodo a campione:

- la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- la corrispondenza del bilancio d'esercizio alle risultanze delle scritture contabili e la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

Il Collegio ha partecipato alle riunioni del Comitato Direttivo e del Consiglio Generale ed ha ottenuto dagli amministratori informazioni sull'attività svolta e sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale effettuate dal Consorzio.

Il Collegio ha acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di sua competenza, sull'andamento della struttura organizzativa del Consorzio e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, tramite osservazioni dirette e raccolta di informazioni dai responsabili della funzione organizzativa.

Si conferma che gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 C.C.

Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di controllo contabile ha compreso l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché una verifica sui criteri contabili utilizzati e sulle stime effettuate dagli amministratori.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

La responsabilità della redazione del bilancio, in conformità agli IAS/IFRS adottati dall'UE nonché ai provvedimenti emanati in attuazione dell'art. 9 del D.Lgs 38/2005, compete agli amministratori del Consorzio. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sul controllo contabile.

La responsabilità dei lavori di revisione contabile dei bilanci delle società controllate e collegate, è di altri revisori.

La Nota Integrativa indica le principali variazioni intervenute nell'esercizio ed integra anche parte delle informazioni richieste dalla Relazione sulla Gestione.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico vengono comparati con i valori dell'esercizio precedente e redatti conformemente alle disposizioni del C.C.

Il progetto di bilancio al 31 dicembre 2014, del Consorzio A.S.I. della Provincia di Caserta, sottoposto all'esame del Consiglio Generale per l'approvazione, si riassume nelle seguenti voci qui comparate con i dati dei due esercizi precedenti:

STATO PATRIMONIALE

	Anno 2014	Anno 2013	Anno 2012
ATTIVO			
A) Crediti V/soci versamenti dovuti	21.260	11.285	12.662
B) Immobilizzazioni	46.722.371	48.827.760	51.116.745
I Immateriali	581	412	252
II Materiali	46.073.387	48.177.775	50.585.952
III Finanziarie	648.403	649.573	530.541
C) Attivo circolante	26.201.037	26.995.372	26.454.507
I Rimanenze	13.841.746	14.108.900	13.950.314
II Crediti	12.050.496	12.654.971	11.688.584
III Att. Finanz. non immobilizzate	0	0	0
IV Disponibilità liquide	308.795	231.501	817.609
D) Ratei e risconti	33.600	42.406	1
TOTALE ATTIVO	72.978.268	75.876.823	77.583.915
PASSIVO			
A) Patrimonio netto	12.961.349	15.606.852	17.962.801
I Capitale	322.894	309.874	309.874
IV Altre riserve	15.296.977	17.652.930	19.879.590
VIII Utili (perdite) portati a nuovo	0		
IX Utile (perdita) dell'esercizio	-2.658.522	-2.355.952	-2.226.663
B) Fondi per rischi e oneri	5.170.707	4.891.605	3.255.245
C) Trattamento fine rapporto lav. sub.	559.037	554.505	438.349
D) Debiti	54.274.758	54.802.840	55.875.491
E) Ratei e risconti	12.417	21.021	52.029
TOTALE PASSIVO	72.978.268	75.876.823	77.583.915

Il risultato negativo dell'esercizio, pari ad € 2.658.522,00 evidenziato nel patrimonio netto, è confermato dalle componenti reddituali che si riassumono nelle seguenti voci, anch'esse comparate con i dati dei due esercizi precedenti:

CONTO ECONOMICO

	Anno 2014	Anno 2013	Anno 2012
A) Valore della produzione	2.979.188	5.358.454	4.879.827
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.858.465	4.872.535	4.347.405
5) Altri ricavi e proventi	120.723	485.919	532.422
B) Costi della produzione	5.046.388	7.023.406	6.997.659
6) Per materie prime, suss., merci	62.327	904.558	656.467
7) Per servizi	1.236.780	1.653.669	1.606.270
8) Per godimento di beni di terzi	34	1.061	789
9) Per il personale	1.688.341	1.953.655	1.969.040
10) Ammortamenti e svalutazione	1.371.207	1.494.246	1.485.030
11) Variaz. delle rimanenze mat. Prime	267.153	-158.585	1.174.576
12) Accantonamento per rischi	121.643	602.131	52.233
13) Altri accantonamenti	255.989	515.827	0
14) Oneri diversi di gestione	42.914	56.844	53.254
Differ. tra valore e costi produzione (A-B)	-2.067.200	-1.664.952	-2.117.832
C) Proventi e oneri finanziari	-237.691	-92.664	53.471
16) Altri proventi finanziari	37.452	9.746	159.199
17) Interessi e altri oneri finanziari	275.143	102.410	105.728
D) Rettif. di valore di attività finanz.	0	0	0
19) Svalutazioni	0	0	0
E) Proventi e oneri straordinari	-353.631	-539.379	-162.304
20) Proventi	348.410	338.437	310.947
21) Oneri	702.041	877.816	473.251
Risultato prima delle imposte	-2.658.522	-2.296.995	-2.226.665
22) Imposte sul reddito d'esercizio	0	58.957	0
UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	-2.658.522	-2.355.952	-2.226.665

Anche l'anno 2014 si chiude con una perdita considerevole legata essenzialmente all'attuale crisi generale che comporta la contrazione dei ricavi dell'Ente, particolarmente nella vendita di terreni.

Tra le altre considerazioni in merito al risultato negativo va tenuto conto:

- che l'esercizio 2014 e' stato caratterizzato da un periodo di commissariamento durato circa 2 mesi e da un esercizio provvisorio di circa tre mesi nel corso del quale sono stati posti in essere, da parte dell'organo di revisione, cosi' come normativamente prescritto, solo atti di ordinaria amministrazione.

- che a fronte della contrazione dei ricavi permangono notevoli costi di ammortamento per opere pubbliche pari ad euro 1.333.761,00.
- che sono stati accantonati al fondo svalutazione crediti 37.000,00 euro;
- che per effetto del consolidamento di nuovi contenziosi il relativo fondo rischi ha raggiunto la somma di euro 2.744.115;
- che la gestione 2014 e' stata influenzata dalla presenza di eventi straordinari frutto del peso di sentenze sfavorevoli di gran numero superiori a quelle favorevoli per l'Ente , così come meglio specificato e riportato nella Nota Integrativa

Va detto che anche per l'esercizio 2014, Permangono anzi sono aumentate, le problematiche e criticità che attendono maggiore attenzione, tra queste vanno, certamente , annoverate:

- a) una azione più coordinata e incisiva nell'incasso dei vari crediti. E, dove necessario adire anche le vie legali, al fine di, nell'immediato, attutire la grave situazione finanziaria per poi, man mano cercare di raggiungere l'obiettivo di una sana gestione.
- b) una più approfondita e dettagliata analisi dei contenziosi in corso .
- c) cercare di sfruttare al massimo le risorse interne dell'ente, ricorrere a professionisti esterni solo in caso di estrema necessità al fine di comprimere al massimo le spese per consulenze.

Va altresì, rammentato e sottolineato che l'esercizio 2014 non e' stato per niente influenzato dall'operato dell'attuale organo amministrativo in quanto insediato nel mese di dicembre 2014, pertanto ai componenti va l'invito di ben iniziare e meglio continuare l'attività di gestione.

Per approfondimenti sulle varie voci del bilancio rimandiamo alla lettura della Nota Integrativa che riteniamo completa ed esaustiva.

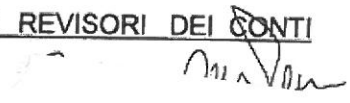
Il Collegio non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2014, né formula obiezioni in merito alla proposta di deliberazione presentata per la copertura della relativa perdita.

Pertanto tenuto conto dei fatti e delle informazioni di cui siamo venuti a conoscenza, a nostro giudizio, il bilancio d'esercizio del Consorzio ASI di Caserta al 31.12.2014 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione, esso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto sia la situazione patrimoniale e finanziaria che il risultato economico del Consorzio. Il Collegio pertanto esprime parere favorevole alla approvazione del bilancio 2014.

Nel rispetto della legge regionale 19/2013, il Bilancio con le relative relazioni deve essere trasmesso alla Giunta Regionale della Campania.

Caserta sedici giugno 2015

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Presidente: Dott. Gennaro Martone 

Revisore: Dott. Marco Calenzo

Revisore: Dott. Francesco Nittoli 