



MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

IL CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI CASERTA

AVVISA

che intende procedere a raccogliere manifestazioni d'interesse per l'assegnazione del suolo oggetto di acquisizione sanante ai sensi dell'art. 42 bis del D.P.R. 327/2001 di proprietà dei Sigg. Morgillo Salvatore e Di Lorenzo Antonietta sito nel comune di Marcianise e distinto nel N.C.T. al foglio n. 24 p.la n. 178 per una estensione catastale di 2105 mq, in esecuzione della Delibera di Comitato Direttivo n. 300 del 29-06-2017 avente ad oggetto "**AVVIO PROCEDIMENTO ACQUISIZIONE SANANTE EX ART. 42BIS D.P.R. 327/2001 DITTA MORGILLO SALVATORE – DI LORENZO ANTONIETTA – AGGLOMERATO "MARCIANISE"- MANIFESTAZIONI DI INTERESSE – APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO**",

Il presente avviso è volto a verificare un eventuale interesse all'acquisto da parte soggetti pubblici o privati potenzialmente interessati a partecipare ad una successiva procedura di assegnazione del suolo sopra riportato.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento finalizzato unicamente alla raccolta di manifestazioni d'interesse e non comporta diritti di prelazione o preferenza, né impegno o vincoli sia per i soggetti che presentano la manifestazione sia per l'amministrazione.

La manifestazione d'interesse non costituisce impegno vincolante all'acquisto.

L'Amministrazione si riserva comunque in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente avviso o di non dar corso alle singole procedure di alienazione, senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.

1. DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI DA ASSEGNARE:

L'immobile oggetto del presente avviso è indicato riportandone le principali caratteristiche nella tabella di seguito riportata.

LOTTO OGGETTO DI MANIFESTAZIONE					
N.	Descrizione	Foglio	Particella	Superficie (mq)	Provenienze
1	Area a destinazione industriale- Commerciale - Ricadente in Area ASI - Agglomerato Marcianise con sovrastante rudere	24	178	2105	Morgillo - Di Lorenzo

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caserta



2. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazioni di interesse a pena di esclusione entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 31-07-2017, all'Ufficio Protocollo del Consorzio ASI di Caserta al Viale Enrico Mattei n. 36 – Caserta .

Per la consegna dei plichi sono ammesse tutte le forme, ivi compresa la modalità tramite invio attraverso posta elettronica certificata all' indirizzo: asi.caserta@pec.it , agenzia di recapito autorizzata e la consegna a mani presso l'Ufficio Protocollo del Consorzio, aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e il martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.30.

In ogni caso fa fede il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune attestante la data e l'ora di consegna della candidatura a tale ufficio.

Ed in particolare nel caso di consegna a mano del plico presso l'Ufficio Protocollo, fa fede l'orario di consegna riportato manualmente sul plico dall'operatore addetto alla ricezione dell' Ufficio Protocollo.

Non potrà essere accettata la candidatura inviata a mezzo posta elettronica non certificata e l'operatore sarà invitato ad effettuare un nuovo invio, entro i termini di cui al precedente punto, a mezzo casella di posta elettronica certificata o consegna al protocollo tramite agenzia di recapito o direttamente da parte dell'operatore.

L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: Consorzio ASI di Caserta al Viale Enrico Mattei n. 36 – Caserta - L'Ufficio Protocollo del Consorzio ASI di Caserta

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in conformità alle disposizioni contenute nel presente avviso preferibilmente utilizzando il modello allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Il presente avviso è rivolto a tutti i soggetti pubblici o privati potenzialmente interessati alla assegnazione dell'immobile indicati al punto 1) del presente avviso, che sono in possesso dei requisiti necessari per contrattare con il Consorzio ASI di Caserta (Ente Pubblico Economico)

In particolare coloro che intendono partecipare dovranno dichiarare di non essere incapaci a contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 32 ter del Codice Penale, che non sussistono ulteriori impedimenti ex lege alla alienazione o, in ogni caso, alla sottoscrizione di contratti con soggetti pubblici e che non è stata comminata la sanzione dell'incapacità di contrarre con Enti Pubblici Economici

4. SOPRALLUOGHI

Il Consorzio si rende disponibile, qualora vi sia interesse, ad effettuare sopralluoghi per visionare gli immobili, accompagnati da un addetto del Consorzio

La visita deve essere prenotata telefonicamente ai numeri 0823-329388 (dal lunedì al venerdì nell'orario dalle ore 8.30 alle ore 12,30).



5. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Il presente avviso non costituisce offerta contrattuale né sollecitazione a presentare offerta, intendendosi come esclusivo procedimento pre-selettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interessi non comportanti diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli per le parti interessate

Il presente avviso non vincola altresì il Consorzio all'espletamento della procedurale assegnazione. Il Consorzio si riserva espressamente la possibilità di annullare la procedura o di modificare o rinviare i termini in qualsiasi momento, senza che i concorrenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura dandone comunicazione elusivamente sul sito istituzionale dell'Ente.

Le indicazioni del presente avviso costituiscono esclusivamente la base minima per formulare la manifestazione di interesse.

6. INFORMATIVA SULLA PRIVACY

I dati richiesti saranno raccolti per le finalità inerenti alle procedure di affidamento sopra richiamate. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria.

I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne faranno richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte istanti.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la trasparenza.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente avviso.

7. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio ASI: www.asicaserta.it;

SETTORE ESPROPRI ING. N. VITELLI

Ing. Nicola VITELLI
Handwritten signature of Nicola Vitelli
d



IL DIRETTORE
DR. A. ACCONCIA

IL DIRETTORE
Dott. Anthony ACCONCIA
Handwritten signature of Anthony Acconcia



ALLEGATO MOD.A.- (carta semplice)

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA AL PROCEDIMENTO ACQUISIZIONE SANANTE EX ART. 42BIS D.P.R. 327/2001 DITTA MORGILLO SALVATORE - DI LORENZO ANTONIETTA - AGGLOMERATO "MARCIANISE"- SITO NEL COMUNE DI MARCIANISE E DISTINTO NEL N.C.T. AL FOGLIO N. 24 P.LLA N. 178 PER UNA ESTENSIONE CATASTALE DI 2105 MQ

Il sottoscritto _____

Nato a _____ **il** _____

Codice Fiscale _____

In qualità di _____

Residente a _____ **in** _____

MANIFESTA

Il proprio interesse a candidarsi per l'assegnazione dell'immobile sito nel comune di marcianise e distinto nel n.c.t. al foglio n. 24 p.lla n. 178 per una estensione catastale di 2105 mq oggetto del Procedimento acquisizione sanante ex art. 42bis d.p.r. 327/2001 ditta Morgillo Salvatore - Di lorenzo Antonietta - Agglomerato "Marcianise"-

A tal fine DICHIARA

- **Di dare il consenso al trattamento dei dati personali , ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. per l'espletamento della procedura prevista per la manifestazione di interesse;**
- **Di aver preso visione dei luoghi e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nell'avviso**
- **Di essere in possesso dei requisiti di legge per contrarre con la pubblica amministrazione**

Luogo Data

IN FEDE

N.B. Alla presente dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di valido documento di riconoscimento del soggetto dichiarante

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Caserta