



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
PROVINCIA di CASERTA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO GENERALE

Numero 22

del 28/06/2019

OGGETTO

**APPROVAZIONE VERBALE DELLA SEDUTA DEL CONSIGLIO GENERALE DEL
24/05/2019**

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno VENTOTTO del mese di GIUGNO alle ore 16.55 nella sala delle adunanze consiliari della Sede Consortile, si è riunito il Consiglio Generale.

Presiede l'adunanza il Sig./ra RAFFAELA PIGNETTI nella sua qualità di Presidente.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Componenti:

Cognome e Nome	Presente/Assente (P/A)
.PIGNETTI RAFFAELA	P
CIMMINO EMIDDIO	A
CIPRIANO MICHELE	P
COMUNALE GIOVANNI	P
DE ROBBIO GIOVANNI	A
DI MAIO GAETANO	A
DI TOMMASO MARIALUISA	A
FABOZZI FRANCESCO - SENZA DIRITTO DI VOTO	P
IAIA ANTONIO	P
LAURENZA DOMENICO	P
MIRRA ANTONIO	A
NERO BARTOLOMEO	A
PETTRONE ROSA	A
PICCIRILLO CARLO	A
RIZZIERI ALESSANDRO	P
SORTINO DOMENICO - SENZA DIRITTO DI VOTO	P
TAMBURRINO NICOLA	P
VERDONE ANTONIO	A
VOCILE ANTONIO	A

TOTALI: 9 Presenti e 10 Assenti.

Sono Presenti i seguenti Revisori Dei Conti:

Presidente : DOTT. MARTONE GENNARO

Componente : DOTT.NITTOLE FRANCESCO

Il Consiglio Generale

premessato:

- che nella seduta del giorno 24.05. 2019 ha adottato le delibere dalla n°17 alla n°20
- che l'ufficio ha predisposto il verbale di detta seduta, che si allega alla presente come parte integrante e sostanziale;

accertato che il verbale riporta correttamente la volontà manifestata dal Consiglio Generale sui singoli argomenti;

rilevato:

- che si tratta di seduta in seconda convocazione;

ritenuto di dover provvedere;

all'unanimità degli aventi diritto,

Delibera

per le ragioni esposte in narrativa e che s'intendono qui integralmente richiamate:

- di approvare, come di fatto approva, il verbale della seduta di Consiglio Generale del giorno 24/05/2019, che si allega come parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione.

///



Consorzio Asi Caserta
Verbale di seduta del Consiglio Generale del giorno 24.05.2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventiquattro del mese di maggio alle ore 11.45 e seguenti, in Caserta, nella sede del Consorzio sita in Viale Enrico Mattei, n. 36, si è riunito, a seguito di convocazione prot. n. 4429 del 17/05/2019, in seduta di seconda convocazione, il Consiglio Generale del Consorzio Asi Caserta, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. Approvazione verbale seduta precedente
2. Presa d'atto nomina del rappresentante del Comune di Aversa
3. Presa d'atto recesso del Comune di Ciorlano
4. Variante di riassetto al Piano Regolatore Asi dell'Agglomerato Aversa Nord – deduzioni alle osservazioni

Presiede, il Presidente del Consorzio, dr.ssa Raffaella Pignetti.

Assiste con funzioni di segretario, ai sensi dell'art. 11 dello Statuto, il Direttore Generale facente funzioni, dr. Pietro Santonastaso.

Per il Collegio dei Revisori, sono presenti i componenti dr. Marco Calenzo e dr. Francesco Nittoli. Assente giustificato il Presidente, dr. Gennaro Martone.

Il Direttore procede, quindi, all'appello nominale e risultano presenti con diritto di voto:

1. Iaia Antonio
2. Comunale Giovanni
3. Laurenza Domenico
4. Di Maio Gaetano
5. Tamburrino Nicola

Presenti senza diritto di voto i componenti: Piccirillo Carlo, Fabozzi Francesco e Cimmino Emiddio.

Risultano assenti i componenti: Nero Bartolomeo, d'Aiello Giuseppe, Di Tommaso Maria Luisa, Mirra Antonio, Pettrone Rosa, Sortino Domenico, Vocile Antonio, Rizzieri Alessandro (giustificato), Verdone Antonio e De Robbio Giovanni.

Il Presidente, rilevata la regolare costituzione dell'assemblea in seduta di seconda convocazione, ai sensi dell'art. 11 dello Statuto consortile, dichiara aperta la seduta e dà lettura della proposta di deliberazione avente ad oggetto l'approvazione del verbale della seduta del giorno 04/03/2019 e la pone in votazione. L'Assemblea approva all'unanimità degli aventi diritto. (Delibera n. 17).

Il Presidente passa quindi alla trattazione del successivo punto all'ordine del giorno:

2. Presa d'atto della nomina del rappresentante del Comune di Aversa. L'Assemblea prende atto all'unanimità degli aventi diritto. (Delibera n.18)

La Presidente passa quindi alla trattazione del terzo punto all'ordine del giorno:

3. Presa d'atto del recesso del Comune di Ciorlano. L'Assemblea prende atto all'unanimità degli aventi diritto. (Delibera n. 19).

La Presidente passa, quindi alla trattazione del successivo punto all'ordine del giorno:

4. Variante di riassetto al Piano Regolatore Asi dell'Agglomerato Aversa Nord – deduzioni alle osservazioni. Dopo l'illustrazione da parte dell'ing. Carlo Tramontana, si procede alla discussione e alla votazione per ciascuna osservazione come di seguito riportata:

N°	PROT.LLO	DATA	RICHIESTA	PARERE	MITTENTE
1	10532	18.12.2018	Rettifica cartografica	Accoglibile, trattasi di diversa lettura dovuta alla scala di riferimento degli elaborati richiamati . La zonizzazione di riferimento è quella prevista dalla tavola n° 12	Sig. Nappa Nicola
L'Assemblea accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
2	10689	20.12.2018	da Standard a zona Industriale	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base nella redazione della variante.	NDG S.R.L
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
3	10746-10765-10790	20.12.2018-20.12.2018-21.10.2018	Da Viabilità ad area Industriale	Accoglibile parzialmente. Compatibile con la programmazione della variante, eliminando la viabilità sul lato N.E. Al fine di consentire che le previsioni del piano consentano la più ampia possibilità di insediamenti delle aziende, non vincolandosi alle preliminari previsioni di urbanizzazione della variante.	CEDI SIGMA CAMPANIA
L'Assemblea accoglie parzialmente all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
4	10791	21.12.2018	Da Viabilità ad area Industriale	Accoglibile eliminando la viabilità	BEG & COMPANY S.R.L.
L'Assemblea accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
5	10792	21.12.2018	Da standard e viabilità a zona industriale	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base nella redazione della variante	SET S.P.A / AVV. UMBERTO GENTILE
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
6	10804	21.12.2018	Da standard e viabilità a zona industriale	Accoglibile parzialmente (compatibile con la programmazione della variante) regolarizzando il profilo dell'andamento dell'area standard.	WHIRPOOL S.p.A.
L'Assemblea accoglie parzialmente all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
7	10809	21.12.2018	Da standard e viabilità a zona industriale	Accoglibile, considerato che l'azienda risulta già beneficiaria di rilevante finanziamento di INVITALIA Collegato allo sviluppo aziendale delle aziende già insediate, programmato prima dell'adozione della Variante, su conforme c.d.u. rilasciato dal Comune, e che le conseguenziali modifiche sono comunque compatibili con la programmazione della variante	FRIGOCASERTA SRL - PROPERTY MANAGMENT SRL - TERMINAL FRIGO
L'Assemblea accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
8	10817	21.12.2018	Da Viabilità ad area Industriale	Accoglibile parzialmente, compatibile con la programmazione della variante eliminando la viabilità sul lato N.E.	MAGSISTEM S.P.A./BEG COMPANY
L'Assemblea accoglie parzialmente all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
9	10818	21.12.2018	Da Viabilità ad area Industriale	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base nella redazione della variante.	MAGSISTEM S.P.A./GEPAM S.R.L.

L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
10	10819	21.12.2018	Da Viabilità ad area Industriale	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base nella redazione della variante.	MAGSISTEM S.P.A./GEPAM S.R.L.
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
11	10831	21.12.2018	Relativamente all'uso dell'area ferroviaria, si evidenzia la non previsione della relativa norma	Accoglibile, compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base della Variante, prevedendo apposito art. 39 nelle N.T.A.	GEOM. CARMINE DELLA GATTA
L'Assemblea accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
12	15	03.01.2019	da Standard ad area Industriale	Accoglibile parzialmente. In premessa si evidenzia che il finanziamento indicato nell'osservazione non interessa l'area ma è relegato all'interno del capannone esistente. Si accoglie per la parte che attiene la regolarizzazione del profilo dell'area standard.	FIB S.R.L.
L'Assemblea accoglie parzialmente all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
13	16	03.01.2019	Definizione dell'area di proprietà in funzione dello standard	Accoglibile, l'area non rientra quale zona standards. (Erroneamente indicata come tale nel particellare descrittivo).	ISSET S.R.L.
L'Assemblea accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
14	346	10.01.2019	Da standards a lotto	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base della redazione della Variante	Nugaro
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
15	471	14.01.2019	da zona FF.SS.a zona industriale	Accoglibile parzialmente, con la previsione dell' art. 39 nelle N.T.A.	GEOM. CARMINE DELLA GATTA
L'Assemblea accoglie parzialmente all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
16	494	15.01.2019	Manca disciplina zona FFSS	Accoglibile parzialmente, con la previsione dell' art. 39 nelle N.T.A.	GEOM. CARMINE DELLA GATTA
L'Assemblea accoglie parzialmente all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
17	863	28.01.2019	Manca disciplina zona FFSS	Accoglibile parzialmente, con la previsione dell' art. 39 nelle N.T.A.	MANIA S.R.L.
L'Assemblea accoglie parzialmente all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
18	864	28.01.2019	Richiesta area industriale	Si conferma che l'area è già a destinazione industriale	B.E.I. S.R.L.
L'Assemblea accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
19	865	28.01.2019	Manca disciplina zona FFSS	Accoglibile parzialmente, con la previsione sul art. 39 delle N.T.A.	3A S.R.L.
L'Assemblea accoglie parzialmente all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
20	907	28.01.2019	Integrazione all'oss. N. 6/10809	Accoglibile, con le stesse motivazioni dell'oss. N. 7	FRIGOCASERTA SRL - PROPERTY MANAGEMENT SRL - TERMINAL FRIGO
L'Assemblea accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					

21	908	29.01.2019	Correzione della ditta catastale	Accoglibile. Compatibile con i criteri posti a base della Variante. (Trattasi di correzione particellare).	COMUNE DI CARINARO
L'Assemblea accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
22	924 - 935	29.01.2019	Da standard a suolo industriale	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base nella redazione della variante	SOCIETA' COOPERATIVA LOGICA
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
23	948	30.01.2019	Da standard a suolo industriale	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base nella redazione della variante- Si evidenzia che con la dizione "STE" devono comunque comprendersi gli standards in generale. Nel caso specifico degli standards, erroneamente classificati come esistenti, devono intendersi di progetto.	GEOM. ARTURO MIGLIACCIO
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
24	961	30.01.2019	Da standard a suolo industriale	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base nella redazione della variante.	INCENTRO 3 SCARL
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
25	962	30.01.2019	Da standard a suolo industriale	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base nella redazione della variante	EDELWEISS SRL
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
26	986	30.01.2019	Da standard a suolo industriale	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base nella redazione della variante	MARICAN VEGA 15
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
27	988	30.01.2019	Varie considerazioni sulle N.T.A.	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base della redazione della variante. Si rimanda ad un successivo regolamento.	CIRCOLO PD GRICIGNANO DI AVERSA
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					
Alle ore 12.20 entra il componente De Robbio. Prosegue l'esame delle osservazioni:					
28	<u>fuori termine</u> 2056	07.03.2019	Varie considerazioni sulla zonizzazione	Non accoglibile. Non compatibile con i criteri progettuali e dimensionali posti a base nella redazione della variante	GEOM. SALVETTI / IDSC AVERSA
L'Assemblea non accoglie all'unanimità degli aventi diritto come da parere					

Il Presidente mette, quindi, in votazione il provvedimento finale nel suo complesso: l'Assemblea approva all'unanimità degli aventi diritto. (Delibera n. 20).
Alle ore 12.30, esauriti gli argomenti all'ordine del giorno, la seduta è tolta.
Del che è verbale.

Il Direttore Generale f.f.
Dr. Pietro Santonastaso

Il Presidente
dr.ssa Raffaella Pignetti

IL PRESIDENTE
RAFFAELA PIGNETTI

IL SEGRETARIO
PIETRO SANTONASTASO

Copia della presente deliberazione viene pubblicata per 15 gg. sull'Albo Pretorio on-line del sito consortile www.asicaserta.it

li,

IL DIRETTORE GENERALE
