



**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
PROVINCIA di CASERTA**

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO DIRETTIVO

**Numero 281**

**del 04/07/2019**

---

**OGGETTO**

**“ASSEGNAZIONE SUOLO DITTA IULIANO GIUSEPPE IN AGGLOMERATO  
MARCIANISE SAN MARCO”**

---

L'anno DUEMILADICIANNOVE, il giorno QUATTRO del mese di LUGLIO alle ore 12.00 presso la Sede Consortile, si è riunito il Comitato Direttivo su invito del Presidente.

Presiede l'adunanza il Sig./ra RAFFAELA PIGNETTI nella sua qualità di Presidente.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Componenti:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Presente/Assente (P/A)</b>
.PIGNETTI RAFFAELA	P
COMUNALE GIOVANNI	P
RIZZIERI ALESSANDRO	A
TAMBURRINO NICOLA	P

---

TOTALI: 3 Presenti e 1 Assenti.

Sono Presenti i seguenti Revisori Dei Conti:

Componente : DOTT.CALENZO MARCO

Componente : DOTT.CALENZO MARCO

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA

### Premesso :

- Che lo sportello SUAP del comune di San Marco Evangelista in data 19/04/2019 prot. 3622 ha trasmesso un Permesso di Costruire per conto della ditta Iuliano Giuseppe;
- Che l'Ufficio Urbanistica in data 23/05/2019 prot. 4585 ha trasmesso invito alla ditta Iuliano Giuseppe di regolarizzare la propria posizione amministrativa
- Che in data 10/06/2019 prot. ASI n. 5135 la ditta Iuliano Giuseppe con sede in Marcianise alla Via Santella, P. Iva 01600780611 con propria nota ha richiesto l'assegnazione di un lotto di terreno di mq. 2.824 distinto in catasto terreni del comune di Marcianise al foglio 20 particella 245 per la realizzazione di un opificio da destinare "ad impianto di autodemolizione";
- che la ditta per mano del Dottor Luigi Ronza, Notaio in Marcianise, con atto del 17/04/2003 Rep. 77.825 e Racc. 21315 ha acquistato il lotto di terreno sopradescritto;

### Considerato

- che necessita assegnare alla ditta Iuliano Giuseppe il lotto di terreno sopradescritto;
- che l'assegnazione di cui sopra resta subordinata:
  - o al pagamento di ca. 199,92 oltre Iva come per legge per oneri assegnazione suolo così come previsto nella delibera di Comitato Direttivo n. 220/2017
  - o al pagamento dell'importo di ca. 199,92 oltre Iva come per legge come stabilito dalla delibera n. 220/2017, pari ad €. 8,32/mq, quali oneri assegnazione suolo per lotti mai assegnati;
  - o al pagamento di ca. 199,92 oltre Iva come per legge quali oneri istruttoria progetto ai sensi della delibera di Comitato Direttivo n. 220/2017;
  - o alla sottoscrizione della convenzione regolante i reciproci impegni, entro trenta giorni;

si intende revocata se la ditta non ottempererà a quanto innanzi precisato;

### Ritenuto di dover provvedere propone:

- di assegnare alla ditta Iuliano Giuseppe con sede in Marcianise alla Via Santella, P. Iva 01600780611 un lotto di terreno di mq. 2.824 distinto in catasto terreni del comune di Marcianise al foglio 20 particella 245 per la realizzazione di un opificio da destinare "ad impianto di autodemolizione";
- di subordinare la presente deliberazione al pagamento delle somme sopra esposte ed alla sottoscrizione della convenzione regolante i reciproci impegni.

**Il Responsabile**  
**Ing. Carlo TRAMONTANA**

**IL COMITATO DIRETTIVO**

**Vista** la proposta di deliberazione formulata, previa formale istruttoria, dal Responsabile;

**Ritenuto** di dover provvedere con voti favorevoli espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

per le ragioni esposte in narrativa e che s'intendono qui integralmente richiamate:

- di assegnare alla ditta Iuliano Giuseppe con sede in Marcianise alla Via Santella, P. Iva 01600780611 un lotto di terreno di mq. 2.824 distinto in catasto terreni del comune di Marcianise al foglio 20 particella 245 per la realizzazione di un opificio da destinare "ad impianto di autodemolizione";
- di subordinare la presente deliberazione:
  - o al pagamento di <sup>ca. 1999</sup> oltre Iva come per legge per oneri assegnazione suolo così come previsto nella delibera di Comitato Direttivo n. 220/2017
  - o al pagamento dell'importo di <sup>ca. 1999</sup> oltre iva come per legge come stabilito dalla delibera n. 220/2017, pari ad €. 8,32/mq, quali oneri assegnazione suolo per lotti mai assegnati;
  - o alla sottoscrizione della convenzione regolante i reciproci impegni, entro trenta giorni;si intende revocata se la ditta non ottemperi a quanto innanzi precisato.
- di autorizzare gli uffici competenti a porre in essere tutti gli adempimenti consequenziali.

OM-CT/////

**IL PRESIDENTE**  
RAFFAELA PIGNETTI

**IL SEGRETARIO**  
PIETRO SANTONASTASO

---

Copia della presente deliberazione viene pubblicata per 15 gg. sull'Albo Pretorio on-line del sito consortile [www.asicaserta.it](http://www.asicaserta.it)

li,

**IL DIRETTORE GENERALE**

---